



REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, NIP: 588-230-85-17,  
biuro@redel.pl, www.redel.pl, tel. 781 499 280

## PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

	EGZEMPLARZ NUMER
	<b>1</b>
NADAJE ENERGIA-OPERATOR	<b>ZN/6831/3636MZI/2025/2503142/1</b>

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nN-0,4kV
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	CHMIELENIEC,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
DZIAŁKI EWIDENCYJNE NA TRASIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, OBR. JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 221508_2 - GMINA ŁĘCZYCE
DZIAŁKI EWIDENCYJNE OBJĘTE ZASILANIEM	83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. 80-557 GDAŃSK, UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130
SPIS ZAWARTOŚCI	1. PROJEKT TECHNICZNY 2. ZAŁĄCZNIKI (UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE, INFORMACJA BIOZ)

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: starosta wejherowski

#### 2.1 DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

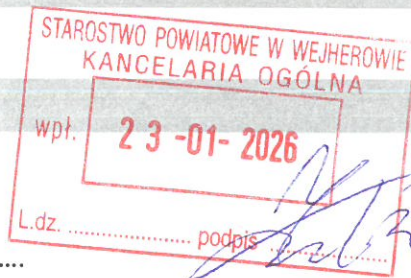
Imię i nazwisko lub nazwa: ENERGA-OPERATOR S.A.,

Kraj: Polska, Województwo: Pomorskie, Powiat: M. Gdańsk,

Gmina: M. Gdańsk, ulica Marynarki Polskiej, Nr domu: 130, nr lokalu .....

Miejscowość: Gdańsk, Kod pocztowy: 80-557

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup> ....., E-mail (nieobowiązkowo) ....., Nr. Tel. (nieobowiązkowo) .....



#### 2.2 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt. 2.1.

NIE DOTYCZY – korespondencję prowadzić z pełnomocnikiem (dane w pkt. 3)

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup> – ADRES KORESPONDENCYJNY

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika



Pełnomocnik



Pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa: Daniel Jańczyk,

Kraj: Polska, Województwo: pomorskie, Powiat: wejherowski

Gmina: Reda, ulica: Norwida, Nr domu: 14, nr lokalu .....

Miejscowość: Reda, Kod pocztowy: 84-240

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup> /REDEL/domyslna, E-mail: biuro@redel.pl, Nr. tel.: 781-499-280

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

**Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV dla zasilania dz. nr 83/1**

**- obr. Chemieleniec 0004 w m. Chmieleniec**

Roboty wykonywane będą w zgodnie z załączonym projektem opracowanym przez Daniela Jańczyka

z Biura Projektów Elektrycznych REDEL Daniel Jańczyk

Planowany termin rozpoczęcia robót<sup>3)</sup> : 23.02.2026

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)

Województwo: pomorskie Powiat: wejherowski

Gmina: 221508\_2 - Gmina Łęczyce, ulica: ..., Nr domu: .....

Miejscowość: Chmieleniec, Kod pocztowy: 84-214

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 83/1 - obr. Chemieleniec 0004, 140/3 - obr. Świetlino 0021, 221508\_2 -

Gmina Łęczyce

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ



Wyrażam zgodę



Nie wyrażam zgody

*[Handwritten signature]*

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ **Oświadczenie** o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ **Pełnomocnictwo** do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) - jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ **Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej** - jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- **17 zł – opłata za pełnomocnictwo**
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa): projekt budowlany – 1 egz.

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Reda, dn. 22.01.2026

mgr inż. Daniel Jańczyk  
Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych w zakresie  
projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
nr POM/0169/RWSE/14

<sup>1)</sup>W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup>Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup>W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup>W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.





REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, NIP: 588-230-85-17,  
biuro@redel.pl, www.redel.pl, tel. 781 499 280

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nN-0,4kV</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>CHMIELENIEC,</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXVI</b>
DZIAŁKI EWIDENCYJNE NA TRASIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, OBR. JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 221508_2 - GMINA ŁĘCZYCE</b>
DZIAŁKI EWIDENCYJNE OBJĘTE ZASILANIEM	<b>83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004</b>
BRANŻA	<b>ELEKTRYCZNA</b>
INWESTOR	<b>ENERGA-OPERATOR S.A. 80-557 GDAŃSK, UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130</b>
OBSZAR STACJI TRANSFORMATOROWEJ	<b>T-9118 WOJEWO</b>
PROJEKTANT	<b>mgr inż. Daniel Jańczyk</b> UPR. BUD. NR POM/0169/PWOE/14 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ, W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH



## 2. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

### 2.1 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- warunki przyłączenia nr WP-P/25/054257
- wizja lokalna w terenie,
- warunki zabudowy,
- N SEP-E-004,
- PBUE,

### 2.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV” dla zasilania działki nr 83/1 - obr. Chemieleniec 0004, gm. Łęczyce.

### 2.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach do rozbiórki

Obecnie przedmiotowa działka nr 83/1 - obr. Chemieleniec 0004, gm. Łęczyce nie posiada zasilania w energię elektryczną. W zakresie niniejszego opracowania nie planuje się rozbiórek.

### 2.4 Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń zasilanych ze stacji o numerze ruchowym **T-9118 Wojewo**

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-----	
Linia napowietrzna SN:	-----	
Rozłącznik napowietrzny SN:	-----	
Linia kablowa SN:	-----	
Mufy kablowe	-----	
Głowice kablowe	-----	
Ograniczniki przepięć	-----	
Złącze kablowe SN:	-----	
Stacja transformatorowa SN/nn:	-----	
Transformator:	-----	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-----	
Linia napowietrzna nn:	-----	
dł.trasy/dł.całkowita		
Przyłącze napowietrzne:	-----	
dł.trasy/dł.całkowita		
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)		
Szafka pomiarowa:	P1-Rs/LZV/LZR/F	1 kpl.
Przyłącze/a kablowe:	YAKXS 4x150	367m / 395m
dł.trasy/dł.całkowita		
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)		
Szafka pomiarowa:	-----	
Linia kablowa nn:		
dł.trasy/dł.całkowita		
Kablowa rozdzielnica szafowa:		
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-----	
Przecisk	SRS110	55m
Przewiert	-----	

## 2.5 Zakres opracowania

Dla zasilenia w energię elektryczną dz. nr 83/1 - obr. Chemieleniec 0004, obr. , należy:

- 1) Wybudować przyłączy kablowe typu YAKXS 4x150 ze słupa 105 do proj. ZK po trasie pokazanej na rys. E-01, zgodnie ze schematem E-02.

## 2.6 MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Dla terenu nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

## 2.7 Opis do projektu zagospodarowania terenu

1)	<p>Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów.</p> <p>Przedmiotem inwestycji jest obiekt infrastruktury technicznej – uzbrojenie terenu na dz. 83/1 - obr. Chemieleniec 0004 oraz na dz. 140/3 - obr. Świetlino 0021, gm. Łęczyce. W zakresie opracowania jest „Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV”.</p>
2)	<p>Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.</p> <p><b>Dla terenu nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</b></p>
3)	<p>Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.</p> <p>Projektowane przyłączy przebiega w obrębie działek prywatnych i drogi gminnej. Projektowane urządzenia będą wykonane z uwzględnieniem planowanego zagospodarowania terenu. Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu.</p>
4)	<p>Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p><b>Nie dotyczy.</b></p>
5)	<p>Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p><b>Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.</b></p>
6)	<p>Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.</p> <p><b>Nie dotyczy.</b></p>
7)	<p>Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.</p> <p><b>Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego i będzie stanowiła sieć uzbrojenia technicznego terenu.</b></p>
8)	<p>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.</p> <p><b>Brak.</b></p>

9)	<p>Ustalenia dotyczące kolizji z zielenią.</p> <p>Na trasie planowanej inwestycji występuje zieleń wysoka w miejscach zbliżeń do istniejących drzew należy wykonać przeciski / przewierty sterowane na głębokości ograniczającej możliwość uszkodzenia systemu korzeniowego. Przewiduje się prace w obrębie trawników, zatem konieczne będzie odtworzenie ich do stanu pierwotnego po zakończeniu prac.</p>
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2.8 Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu.

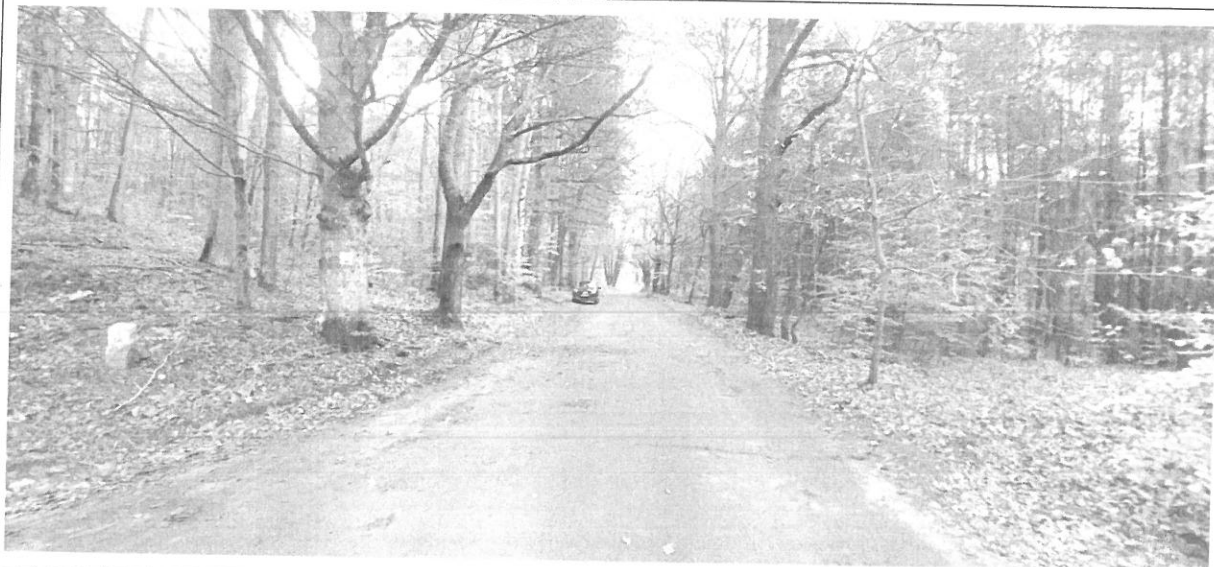
Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane	art. 5 ust. 1
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie	W przypadku terenu inwestycji leżącego na obszarze morskim
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej, przykładowo §77, 113 ust. 5 i 7
4.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogowych obiektów inżynierskich
5.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym.
6.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych	W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy
7.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska	Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235
8.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	Zastosowanie może znaleźć art. §2.1 i art. 3
9.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy.
10.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne	Zastosowanie może znaleźć np. art. 31 ust. 4 pkt 1, 2, 4, art. 51 - 60.
11.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym	art. 53
12.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsłaniających oraz	Zastosowanie może znaleźć np. §4
13.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19
14.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych	Zastosowanie może znaleźć art. 21 ust. 2

### WNIOSEK:

Projektowana inwestycja nie narusza wymagań oraz ustaleń obowiązujących przepisów. Obszar oddziaływania wnioskowanej inwestycji mieści się w granicach działek, na których jest realizowana, a zatem nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiadujących.



## 2.9 Dokumentacja fotograficzna:



Zdjęcie 1. Lokalizacja proj. ZK





Zdjęcie 2-4. Trasa projektowanego przyłącza

**2.10 Rozbiórki – NIE DOTYCZY**

**2.11 Linia SN (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY**

**2.12 Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY**

**2.13 Linia nn (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY**

**2.14 Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY**

**2.15 Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY**

**2.16 Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)**

**2.16.1 Roboty kablowe**

Całość prac wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami. W miejscach skrzyżowań bądź zbliżeń z uzbrojeniem technicznym terenu, prace ziemne wykonać ręcznie. Kabli nie należy układać na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby uszkodzić kabel np. ostry żwir, ani bezpośrednio zasypywać tą ziemią. Kable powinny być ułożone w wykopie linią falistą z zapasem (1..3% długości wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Kabel układany metodą otwartego wykopu należy oznaczyć poprzez montaż na kablu tabliczek wykonanych z tworzywa sztucznego o grubości minimum 1mm w odległości co 10m oraz w odległości nie większej niż 1m:

- z każdej strony mufy,
- z każdej strony przepustów i osłon,
- na podejściach do budynków i ogrodzeń GPZ, PZ, RS, stacji wewnętrznych SN/nn i rozdzielnic wewnętrznych rozdziału wtórnego SN w osłonie betonowej,
- od skrzyżowania z obcą infrastrukturą techniczną,
- od szafek pomiarowych i kablowych rozdzielnic szafowych.

Tabliczki powinny zostać wykonane zgodnie z zakresem opracowania pt.: „Standardy oznakowania i numeracji obiektów energetycznych ENERGA-OPERATOR SA”.

Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości, co najmniej 10cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości co najmniej 15cm, a następnie przykryć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego o min. szerokości 30cm i grubości min. 0,5mm. Na skrzyżowaniach z drogami, siecią wodociągową i gazową oraz w miejscach wjazdów na posesję, kabel ułożyć w rurze DVK110 lub SRS110 (zgodnie z rys.), uszczelnionych na wlotach specjalistycznymi zestawami uszczelniającymi.

Na koniec zasypać rów pozostałą ziemią z wykopu.  
 Ułożony kabel przed zasypaniem podlega:  
 etapowemu odbiorowi przez ENERGĘ,  
 inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę.  
 W/w wymagania obowiązują wykonawcę robót.

#### 2.16.2 Złącza kablowe i układy pomiarowe

Złącza/szafki kablowe i szafki pomiarowe nn należy stosować zgodnie ze „Standardami Technicznymi ENERGA-OPERATOR S.A.” oraz z obowiązującą „Specyfikacją techniczną. Kablowe rozdzielnice szafowe i szafki pomiarowe nn”.

#### 2.17 Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY

#### 2.18 Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY

#### 2.19 Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

##### 2.19.1 Uziemienia

Wraz z kablem ułożyć bednarke FeZn 25x4, którą należy przyłączyć do szyn ochronno-neutralnych PEN w złączach. Ponieważ złącza będą uziemione w jednej sieci uziemiającej wymaga się, aby rezystancja wypadkowa sieci uziemiającej złączy spełniała zależność:  $R < 5\Omega$ .

#### 2.20 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY

#### 2.21 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY

#### 2.22 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Projektowana linia kablowa pracować będzie w układzie sieci TN-C z szybkim wyłączeniem, jako środkiem dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej, które realizowane będzie przez bezpieczniki **WTNH-1/gF 125A w T-9118 Wojewo**.

Instalacje wewnętrzne odbiorców należy wykonać w układzie TN-S (instalacja wewnętrzna nie jest przedmiotem projektu).

#### 2.23 Obliczenia techniczne

##### 2.23.1 Sprawdzenie warunku spadku napięcia w najdalszym punkcie obwodu

- Obwód 100

L.p.	Węzeł nr słupa lub złącza	Przekrój linii [mm <sup>2</sup> ]	Dł. linii [m]	na gd [kW/gd]	liczba gd. [-]	Moc dużych odb. [kW]	liczba dużych odb.	wsp. k <sub>j</sub> w węźle [-]	P <sub>sz</sub> [kW]	Prąd oblicz [A]	δ u % [%]	Narast. Δ u % [%]
1	sł. 105	50	232	7,0	0			1	13	18	1,04	1,04
2	proj. ZK	150	395	12,5	1			1	13	18	0,59	1,62

##### 2.23.2 Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

- Obwód 100

L.p.	Miejsce zwarcia	Dane obwodu zasilającego			Dł. obw. [m]	Parametry pętli zwarc.			Typ wkładki bezp.	I <sub>bn</sub> [A]	k	I <sub>a</sub> [A]	I' <sub>z</sub> (I' <sub>z</sub> =0,8I <sub>z</sub> ) [A]
		Transf.	40	kVA		R [Ω]	X [Ω]	Z [Ω]					
1	T-9118	Transf.	40	kVA	-	0,083	0,117	0,144					
2	sł. 105	AsXSn	4 x	50	232	0,381	0,156	0,412	WTNH-1/gF	125	3,0	375	447
3	proj. ZK	YAKXS	4 x	150	395	0,479	0,209	0,522	WTNH-1/gF	125	3,0	375	352

Warunek skuteczności ochrony od porażeń  $I'_z \geq I_a$  jest spełniony



## 2.24 Opinia geotechniczna – NIE DOTYCZY

## 2.25 Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

L.p.	Nr działki	Właściciel	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Zajmowana powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Kategoria nawierzchni	Przeznaczenie pasa drogowego
1	140/3	Gmina Łęczycze	21700	20	asfaltowa	pobocze

## 2.26 Kolizje / skrzyżowania – NIE DOTYCZY

## 2.27 Ingerencja w zieleni wysoką

Na trasie planowanej inwestycji występuje zieleni wysoka w miejscach zbliżeń do istniejących drzew należy wykonać przeciski / przewierty sterowane na głębokości ograniczającej możliwość uszkodzenia systemu korzeniowego. Przewiduje się prace w obrębie trawników, zatem konieczne będzie odtworzenie ich do stanu pierwotnego po zakończeniu prac.

## 2.28 Ochrona konserwatorska

Informacje dot. ewentualnej ochrony konserwatorskiej zawarto w- ptk. 2.7.

## 2.29 Opis projektu zagospodarowania terenu

Opis do projektu zagospodarowania terenu zawarto w ptk. 2.7.

## 2.30 Uwagi

- 1) Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami PBUE, BHP, N SEP-E-004 oraz katalogami rozwiązań typowych,
- 2) Materiały budowlane i urządzenia użyte do budowy muszą posiadać stosowne dopuszczenia i certyfikaty,
- 3) Przed przystąpieniem do prac zapewnić nadzór instytucji użytkujących urządzenia inżynierskie, obsługę geodezyjną oraz powiadomić wszystkich użytkowników terenu,
- 4) Numery eksploatacyjne oraz nazwy poszczególnych elementów linii uzgodnić na roboczo z ENERGA,
- 5) Uwzględnić na etapie wykonawstwa zalecenia uzgodnień i sprawdzeń projektu,
- 6) Po zakończeniu prac wykonać pomiary i próby pomontażowe oraz sporządzić protokoły,
- 7) Stan nawierzchni po robotach ziemnych doprowadzić do stanu pierwotnego,
- 8) Urządzenia podziemne napotkane w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy traktować jako czynne i zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach,
- 9) Zachować przepisowe odległości elementów projektowanych od istniejącego uzbrojenia terenu,
- 10) Dla zlokalizowania istniejącego uzbrojenia terenu wykonać przekopy próbne,
- 11) Całość robót wykonać zgodnie z zatwierdzonymi standardami ENERGI,

12) Kabel ułożyć w stosunku do rzędnych istniejących terenu na głębokościach:

- nn-0,4kV – 0,7m od projektowanych rzędnych terenu,
- 1,0m na przejściu pod drogami, wjazdami (w przepustach),
- 1,1m na terenach rolnych,

Opracował:  
Daniel Jańczyk



2.31 Zestawienia montaŹowe

Tabela 1 - zestawienie montaŹowe kabli i osprzету kablowego nn-0,4kV

L.p.	Odcinek od - do	Typ i przekrój kabla	Długość całkowita kabla	Długość wykopu	Przewierthy / przeciski + rura pod drogami	Układanie kabla	Rozbiór ka nawierz chni	Folia kablowa -szer. 30cm (niebieska)	Rura PCV	Złącza kablowe	Linia napowietrzna																																											
1	sl. 105 - proj. ZK	YAKXS 4x150	395	312																																																		
					SRS 110	w ziemi	328	2	w złączu, kanale	na słupie	5	na słupie w rurze	55	w rurach	3	Kruszywo frakcji 8-16 [t]	3	Kruszywo frakcji 16-32 [t]	395	Bednarka ocynkowana FeZn 25x4	340	SRS110 - niebieska	5	SV110 - czarna	10	Zestaw uszczelniający do rur fit110 [kpl.]	1	P1-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	3	WTNH-1/gF-80A [szt.]	3	WTNH-00/gF-40A [szt.]	2	Tabliczki zgodne ze standardem EOP	90	Oznaczniki kablowe zgodne ze standardem EOP	1	Czerpalczatka termokurczliwa AK4 35-150 [szt.]	1	ETIMAT T 3P 25A [szt.]	3	Uchwyt do rur SV110 [szt.]	3	Uchwyt kabla [szt.]	1	Głowica termokurczliwa na rurę fit110mm [szt.]	1	Głowica napowietrzna SFEX4 70-150 [kpl.]	4	Zaciski przebijający izolację SLIP 32.2 (16-120) [szt.]	1	Rozłącznik SZ400.322 [kpl] + konstr. Montażowa	3	Ogranicznik przepięć ASA 440-10BO+E+K+P [kpl.]

UWAGI:

1. Złącza kablowe zgodne ze standardami ENERGA-OPERATOR S.A.
2. Tabliczki zgodne ze standardami ENERGA-OPERATOR S.A.







1. Wymagana wartości rezystancji  
uziemia dla wspólnej sieci  
uziemiającej złączy:  $R < 5\Omega$

- szybkie wyłącznie w układzie:

**T-9118 Wojewo**

obw. 100 40kVA

WTNH-1 gF 125A

Z-1/117

YAKXS 4x35 -20m-

AsXSn 4x70

117  
-48m-  
116  
-40m-  
115  
-36m-  
114  
-45m-  
113  
-43m-  
112  
-45m-  
111  
-45m-  
110  
-49m-  
109  
-50m-  
108  
-49m-  
107  
-50m-  
106  
-48m-  
105

-38m- 101 -47m- 102 -57m- 103 -46m- 104 -44m-

ASA 440-10BO-E-K-P R<10Ω

Proj. SZ400.322  
Proj. WTNH-1 gF 80A

**UWAGA !**  
Na sł. nr 105 zamontować rozłącznik bezpiecznikowy

Proj. YAKXS 4x150, L=367(395)m  
+FeZn 25x4

**Proj. ZK**  
P1-Rs/LZV/LZR/F  
WP-P/25/054257



ESTIMAT 3P/25A kWh 3~f 5V

LZR LZV

WTNH 00/gF 40A PEN 4 4 4

R<5Ω

AsXSn 4x70

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl	REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406					
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	SCHEMAT IDEOWY UKŁADU ZASILANIA			SKALA	---
LOKALIZACJA	DZ. NR 83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, DZ. NR 140/3 - OBR. ŚWIELINO 0021, GM. ŁĘCZYCE	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOWE/14 w specjalności instalacyjnej		DATA	01.01.2026	
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK				RYS. NR		
SPRAWA	ZN/6831/3636MZI/2025/2503142/1				E-02		

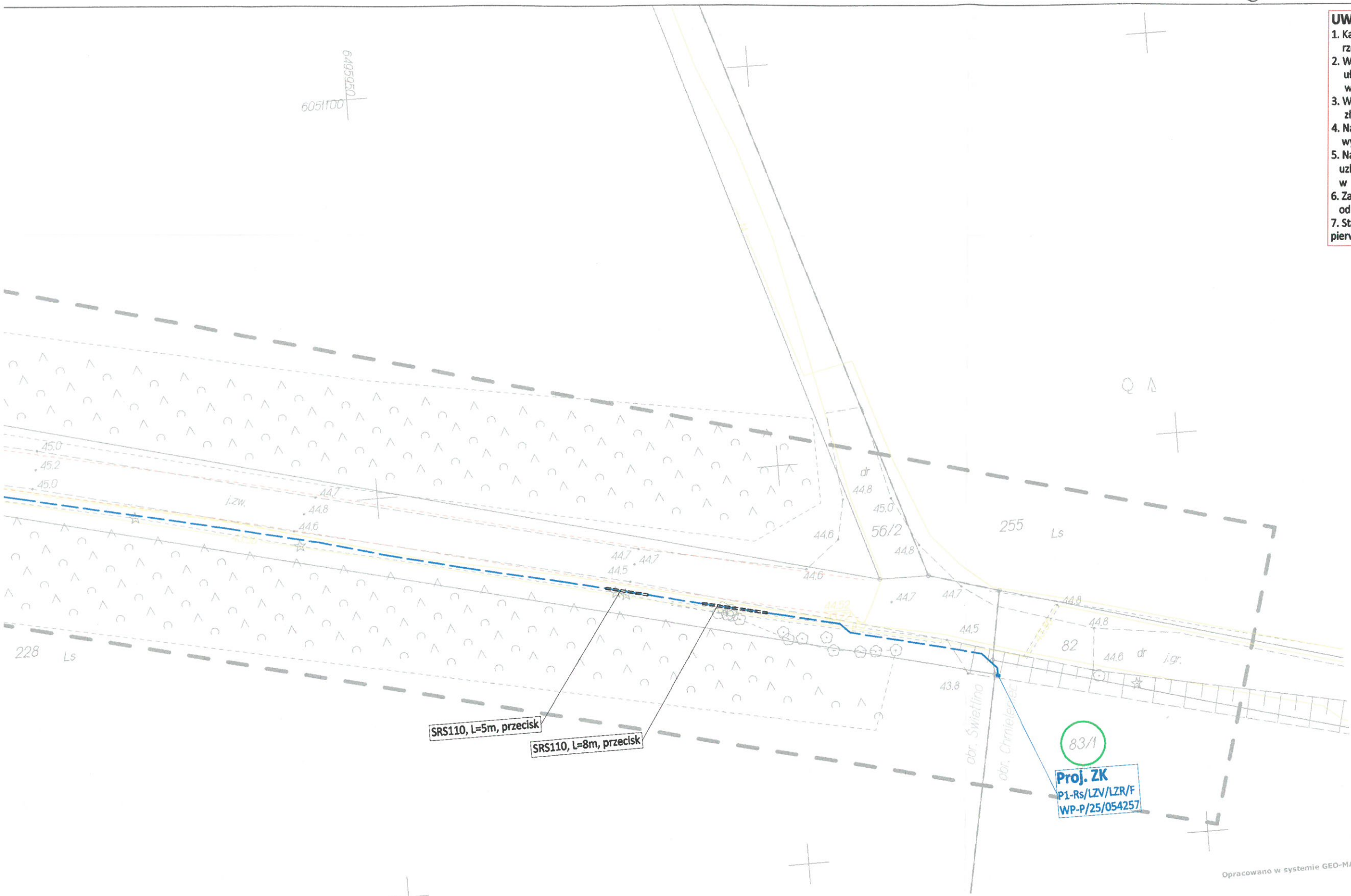


REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, NIP: 588-230-85-17,  
biuro@redel.pl, www.redel.pl, tel. 781 499 280

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nN-0,4kV</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>CHMIELENIEC,</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXVI</b>
DZIAŁKI EWIDENCYJNE NA TRASIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, OBR. JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 221508_2 - GMINA ŁĘCZYCE</b>
DZIAŁKI EWIDENCYJNE OBJĘTE ZASILANIEM	<b>83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004</b>
BRANŻA	<b>ELEKTRYCZNA</b>
INWESTOR	<b>ENERGA-OPERATOR S.A. 80-557 GDAŃSK, UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<b>1. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 2. UZGODNIENIA, OPINIE I DECYZJE 3. INFORMACJA BIOZ</b>
PROJEKTANT	<b>mgr inż. Daniel Jańczyk</b> UPR. BUD. NR POM/0169/PWOE/14 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ, W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH




- UWAGI:**
1. Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m, względem rzędnych rzeczywistych, a na skrzyżowaniu z drogą na głębokości min.1m,
  2. W przypadku nieruchomości drogowych zastosować głębokość ułożenia wymaganą przez zarządcę nieruchomości wskazaną w wydanej decyzji lub uzgodnieniu lecz nie płycej niż w pkt. 1.
  3. Wraz z kablami nn układać bednarkę FeZn25x4 do uziemiania złączy kablowych,
  4. Na skrzyżowaniach z uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością,
  5. Na skrzyżowaniach z wjazdami na posesję, drogami oraz uzbrojeniem terenu kable układać w rurach ochronnych DVK110/160, w zaznaczonych miejscach wykonać przeciski z rurą SRS110/160,
  6. Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu,
  7. Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego.



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdansk  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji  
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych  
Uzgodnienie nr 025911/02393/36MMD  
Data uzgodnienia 01.12.2025  
Ilość rysunków 7  
1. Projekt budowlany i lub projekt wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami Technicznymi w Energa-Operator S.A.  
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły nrawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.  
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiednich przepisach w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.  
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
*[Signature]*  
MIŁOŚĆ J. SZ.

**Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych**  
**Daniel Jańczyk**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl	REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406						
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			SKALA	1:500	
LOKALIZACJA	DZ. NR 83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, DZ. NR 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, GM. ŁĘCZYCE					DATA	10.10.2025	
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej				RYS. NR <b>E-01</b>	
SPRAWA	ZN/6831/3636MZI/2025/2503142/1							





Starosta Wejherowski  
ul. 3 Maja 4  
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 14 listopada 2025 r.

## PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1599.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

załącznika (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)

**elektroenergetyczne**

Lokalizacja obiektu	<b>DZ. NR 83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, DZ. NR 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, GM. ŁĘCZYCE</b>	
Lista działek ewidencyjnych	<b>Jednostka ew. Obręb ew.</b> Łęczyce Chmieleniec 83/1	<b>Numery działek ewidencyjnych</b>
Wnioskodawca	<b>Daniel Jańczyk</b> reprezentujący(a) podmiot <b>REDEL Daniel Jańczyk, NIP: 5882308517</b> ul. Norwida 14, 84-240 Reda	
Inwestor	<b>ENERGA-OPERATOR S.A.</b> <b>UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK</b>	
Projektant	<b>Daniel Jańczyk</b> numer uprawnień: <b>POM/0169/PWOE/14</b>	
Data wpływu wniosku	<b>6 listopada 2025 r.</b>	
Data rozpoczęcia narady	<b>6 listopada 2025 r.</b>	
Data zakończenia narady	<b>14 listopada 2025 r.</b>	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	<b>Wacław Abramowicz</b> Kierownik Referatu ZUD	

### Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: <b>Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen</b> Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: <b>Gminny Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w Łęczycach</b> Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	Oznaczenie podmiotu: <b>Orange Polska Hurt</b> Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
4	Oznaczenie podmiotu: <b>Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.</b> Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
5	Oznaczenie podmiotu: <b>CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Tomasz Schmidtke</b>

<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b>          Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie do Chopin Telewizja Kablowa Sp.z o.o Wejherowo ul. Przemysłowa 3 tel.058-738-97-25 lub drogą mailową zamiar rozpoczęcia robót na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem inwestycji. Koszty naprawy i poniesione straty przez Chopin Telewizję Kablową Sp .z o.o. na skutek ewentualnych uszkodzeń sieci kablowej podczas wykonywania robót ponosi Wykonawca. W miejscach występowania istniejącej infrastruktury teletechnicznej (linia vA)prace ziemne poniżej 0,70-0,80 m poniżej poziomu gruntu wykonywać ręcznie. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci oraz usunięcie kolizji odbywa się kosztem i staraniem Wykonawcy. Chopin Telewizja Kablowa Sp.z o.o. nie przewiduje wykonywania złączy przelotowych lub wstawek kabli w wyniku powstałych uszkodzeń. W razie uszkodzenia łączy światłowodowych i analogowych należy taki kabel wymienić na całej jego długości. W razie potrzeby wykonać oddzielny projekt branżowy na przebudowę i zabezpieczenie infrastruktury telekomunikacyjnej należącej do operatora Chopin Telewizja Kablowa Sp z o.o. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci kablowej.</p>		<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
6	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku</b></p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Michał Dzienisz</b></p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany</b></p>		<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Urząd Gminy Łęczyce</b></p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Joanna Wasil-Sudnik</b></p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany</b></p>		<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie</b></p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Magdalena Zaworska</b></p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b>          Projekt w zakresie drogi powiatowej nr 1456G należy uzgodnić w Zarządzie Dróg Powiatowych w Wejherowie</p>		<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Daniel Jańczyk**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

**Z up. Starosty**  
**Wacław Abramowicz**  
**Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant**  
**Agnieszka Górka**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 14 listopada 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.  
 Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.





## WÓJT GMINY ŁĘCZYCE

ul. Długa 53, 84-218 Łęczyce tel: 58 678-92-14, fax: 58 678-91-25, e-mail: sekretariat@leczyce.pl

Łęczyce, dnia 12.12.2025 r.

IZP.7230.2.216.2025.PG

### DECYZJA

Na podstawie art. 20 pkt 4, 22, 39, art. 43 ustawy z dn. 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 889), art. 104, 107 i 130 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 listopada (data wpływu 12 listopada 2025 r.), złożonego przez Pana Daniela Jańczyka, reprezentującego REDEL Daniel Jańczyk ul. Norwida 14 84-240 Reda, działającego w imieniu Energa Operator ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk, w celu uzgodnienia projektu w zakresie regulowanym ustawą, obejmującego budowę elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4 kV dla zasilenia dz. nr 83/1 obręb Chmieleniec, projektowanego w drodze publicznej **nr 125014 G Łęczyce-Chmieleniec, w części dz. nr 140/3 obręb Świetlino, gm. Łęczyce**, stanowiącej własność Gminy Łęczyce, zarządzanej przez Wójta Gminy Łęczyce,

### WÓJT GMINY ŁĘCZYCE:

1. **Z E Z W A L A** na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej publicznej **nr 125 014 G Łęczyce-Chmieleniec, w części dz. nr 140/3 obręb Świetlino, przyłącza kablowego nn 0,4 kV.**

### 2. USTALA NASTĘPUJĄCE WARUNKI UMIESZCZENIA URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM:

- 1) Z uwagi na objęcie tego odcinka gwarancją wykonawcy zabrania się wykonywania robót w jezdni;
- 2) Rozwiązanie projektowe powinno uwzględniać konieczność ingerencji w pas drogowy w możliwie minimalnym stopniu;
- 3) Projekt oraz wszelkie późniejsze zmiany dostosowane będą do wykonanej już infrastruktury;
- 4) Zajmujący pas drogowy odpowiada za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku prowadzonymi drogami. Odpowiedzialność ponosi również subsydiarnie Inwestor;
- 5) W przypadku uszkodzenia elementów drogi lub infrastruktury podziemnej podczas wykonywanych prac budowlanych, należy niezwłocznie naprawić szkody - na tą okoliczność spisuje się odrębny protokół;
- 6) Należy prawidłowo odtworzyć nawierzchnię po wykonanych robotach w pasie drogowym- poszczególne elementy pasa drogowego oraz zieleńce/pobocza sąsiadujące z robotami nie mogą być w gorszym stanie niż przed przystąpieniem do robót;
- 7) Za stan pasów zieleni i ulic dojazdowych do terenu budowy odpowiada zajmujący pas, który obowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu na drogach, na których wykonuje roboty oraz oczyszczania ulic, po których porusza się jego sprzęt;
- 8) Drogi gruntowe, na których będą prowadzone roboty budowlane należy wzmocnić poprzez zastosowanie kruszywa łamanego o frakcji 0 – 31,50 mm, warstwą 10-15 cm;
- 9) Po wykonaniu robót budowlanych wykopy należy zasypać oraz zagęścić warstwą do 30 cm gruntem nadającym się do zagęszczenia- wymagany wskaźnik zagęszczenia min 0,98;
- 10) Należy odtworzyć i wyprofilować skarpe, gruntem nadającym się do tego oraz obsiać trawą;
- 11) Zajmujący pas drogowy dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót oraz będzie prowadził stałą kontrolę wykonanego oznakowania- projekt zabezpieczenia miejsca robót należy dołączyć do wniosku o zajęcie pasa drogowego;



12) Wykonawca robót ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z tytułu niewłaściwego utrzymania oznakowania miejsca robót;

13) Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur);

14) W terminie do 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego, w przypadku ujawnienia wad i usterek spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót, w tym nieprawidłowym odtworzeniem nawierzchni, zarządca drogi wezwie Wykonawcę robót do usunięcia wad i usterek, a w przypadku ich nieusunięcia zarządca drogi usunie wady i usterek na koszt Wykonawcy robót;

15) **Inwestor, przed rozpoczęcie robót budowlanych jest zobowiązany do:**

a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,

b) uzyskania zezwolenia od zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, w którym będą prowadzone roboty budowlane;

16) **Po zakończeniu robót budowlanych należy dokonać zgłoszenia pasa drogowego. Brak zgłoszenia jak i odbioru pasa drogowego skutkować będzie naliczeniem odszkodowania – zgodnie z uchwałą nr XXI/14/2020 Rady Gminy Łęczyce z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego dróg nas którymi zarząd sprawuje Wójt Gminy Łęczyce.**

**UWAGA:** Niniejsze uzgodnienie stanowi dla inwestora: Energa Operator ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk prawo do dysponowania nieruchomością- dz. nr 140/3 obręb Światłino, gmina Łęczyce, na cele budowlane w zakresie realizacji budowy przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 83/1 obręb Chmieleniec.

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od sporządzania uzasadnienia.

Z upoważnienia Wójta  
Z-ca Wójta  
Gminy Łęczyce  
  
mgr Damian Banasiak

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwałe Przedmiejskie 30, 80-810 Gdańsk, za pośrednictwem Wójta Gminy Łęczyce w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję w formie oświadczenia.  
Z dniem doręczenia do Wójta Gminy Łęczyce oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się **ostateczna i prawomocna**, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a. k.p.a.).
3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawartych w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o

wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 2 i 3 k.p.a.).

**Załączniki:**

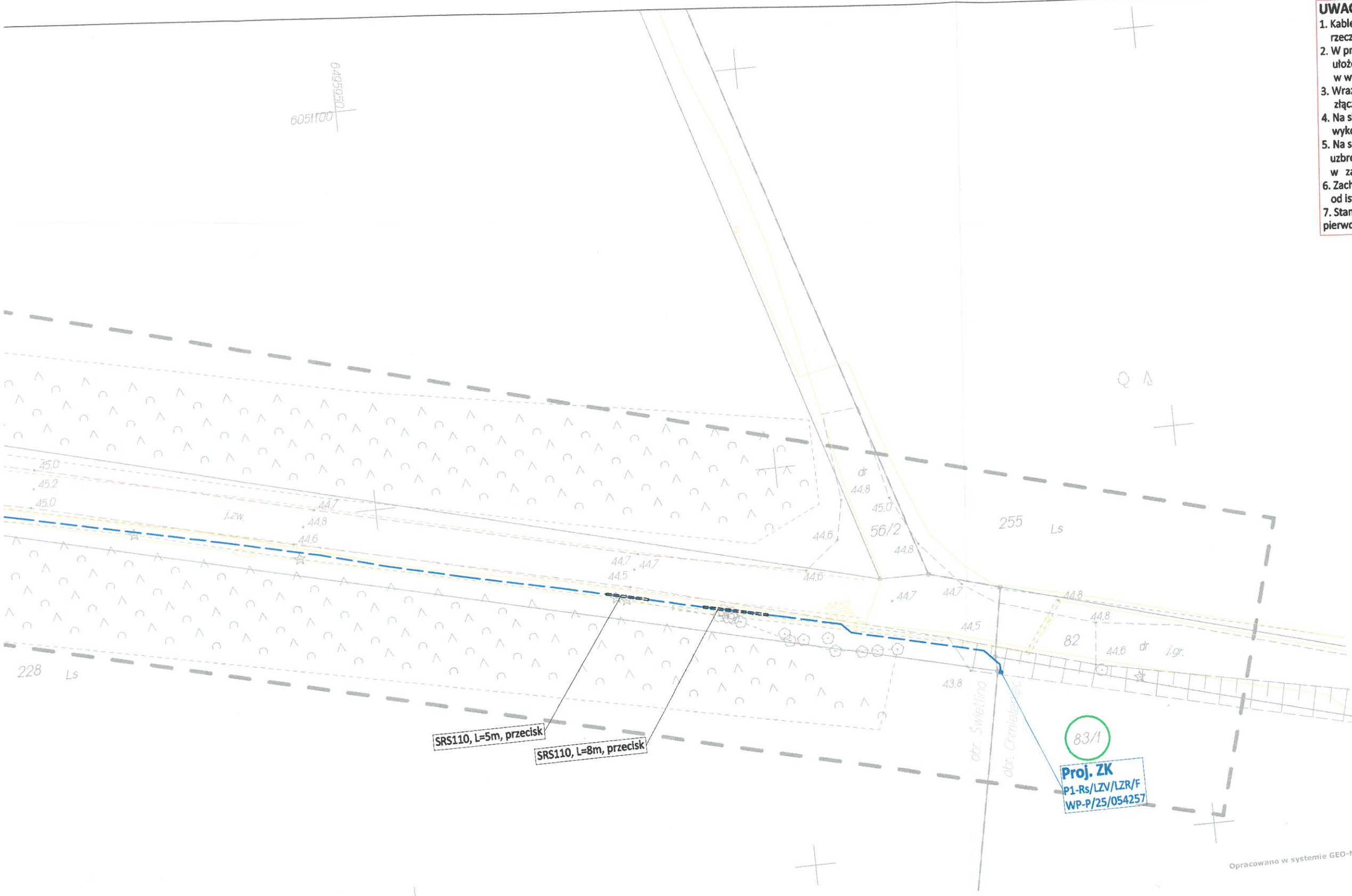
Projekt zagospodarowania terenu, projektował: mgr inż. Daniel Jańczyk

**Otrzymują:**

1. REDEL Daniel Jańczyk

**a/a (PG)**

- UWAGI:**
1. Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m, względem rzędnych rzeczywistych, a na skrzyżowaniu z drogą na głębokości min.1m,
  2. W przypadku nieruchomości drogowych zastosować głębokość ułożenia wymaganą przez zarządcę nieruchomości wskazaną w wydanej decyzji lub uzgodnieniu lecz nie płycej niż w pkt. 1.
  3. Wraz z kablami nn układać bednarke FeZn25x4 do uziemiania złączy kablowych,
  4. Na skrzyżowaniach z uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością,
  5. Na skrzyżowaniach z wjazdami na posesje, drogami oraz uzbrojeniem terenu kable układać w rurach ochronnych DVK110/160, w zaznaczonych miejscach wykonać przeciski z rurą SRS110/160,
  6. Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu,
  7. Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego.



Załącznik Nr 1  
do uzgodnienia/pisma/decyzji  
Nr 12P.1250.2.216.2021.P9  
z dnia 12.12.2025  
Z- ed w  
mgr Damian Banasiak

Opracowano w systemie GEO-MAP

Za zgodność z oryginałem mapy  
do celów projektowych  
Daniel Jańczyk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl	REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406		SKALA	1:500
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA	10.10.2025
LOKALIZACJA	DZ. NR 83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, DZ. NR 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, GM. ŁĘCZYCE	PROJEKTOWAŁ mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej	RYS. NR	E-01	
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK				
SPRAWA	ZN/6831/3636MZI/2025/2503142/1				



ZA.5183.1162.2025.ML

Gdańsk, dnia 02.12.2025 r.

Daniel Jańczyk  
REDEL  
ul. Norwida 14  
84-240 Reda

**Dotyczy:** wniosku Pana Daniela Jańczyka, REDEL, z dnia 10.10.2025 r. (wpłynął 12.11.2025 r.) o wydanie opinii archeologicznej dla projektu budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV dla zasilania dz. ew. nr 83/1 obr. Chmieleniec 0004, w m. Chmieleniec; inwestycja na dz. ew. 83/1 obr. Chmieleniec, gm. Łęczyce; 140/3 obr. Świetlino, gm. Łęczyce, pow. wejherowski.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późn. zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy o Ochronie Zabytków;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że ze względu na brak kolizji ze znanymi stanowiskami archeologicznymi przedmiotowa inwestycja zostaje zaopiniowana pozytywnie i nie wymaga prowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych.

Przypomina się jedynie, że zgodnie z treścią art. 32 Ustawy o Ochronie Zabytków, w przypadku okrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że przedmiotowa opinia dotyczy wyłącznie spraw ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych i nie zastępuje innych decyzji / uzgodnień / opinii dotyczących ochrony zabytków nieruchomych. W/w opinia nie zwalnia także inwestora z obowiązku realizacji inwestycji zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (stanowiącego akt prawa miejscowego), ustalającego zasady ochrony zabytków nieruchomych.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Stefan Staszewski  
Główny Specjalista

**Otrzymują:**

1. Daniel Jańczyk, REDEL
2. a/a ML

Martyna Laskowska, Inspektor Ochrony Zabytków, 02.12.2025 r.

RPW/70873/2025 z dnia 14.10.2025 r.



# UWAGI:

1. Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m, względem rzędnych rzeczywistych, a na skrzyżowaniu z drogą na głębokości min.1m,
2. W przypadku nieruchomości drogowych zastosować głębokość ułożenia wymaganą przez zarządcę nieruchomości wskazaną w wydanej decyzji lub uzgodnieniu lecz nie płycej niż w pkt. 1.
3. Wraz z kablami nn układać bednarkę FeZn25x4 do uziemiania złączy kablowych,
4. Na skrzyżowaniach z uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością,
5. Na skrzyżowaniach z wjazdami na posesje, drogami oraz uzbrojeniem terenu kable układać w rurach ochronnych DVK110/160, w zaznaczonych miejscach wykonać przeciski z rurą SRS110/160,
6. Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu,
7. Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk

Opracowanie jest załącznikiem do  
2A. 5183. M62 2025. ML

Nr ..... z dnia .....  
podpis .....

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków

Stefan Staszewski  
Główny Specjalista



Za zgodność z oryginałem mapy  
do celów projektowych  
Daniel Jańczyk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl			REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406		REDEL	
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV		TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA	1:500
LOKALIZACJA	DZ. NR 83/1 - OBR. CHMIELENIEC 0004, DZ. NR 140/3 - OBR. ŚWIETLINO 0021, GM. ŁĘCZYCE		PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej		DATA	10.10.2025
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK					RYS. NR  E-01	
SPRAWA	ZN/6831/3636MZI/2025/2503142/1						